

Российская Федерация
Курганская область



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "15" июня 2020 г. N 4038

Курган

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Витебского до ул. Фарафонова) в городе Кургане»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом муниципального образования города Кургана, утвержденным решением Курганской городской Думы от 20 октября 2010 года № 215, Правилами землепользования и застройки города Кургана, утвержденными решением Курганской городской Думы от 12 декабря 2018 года № 203, заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Витебского до ул. Фарафонова) в городе Кургане», от 22.06.2020 г. Администрация города Кургана **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Витебского до ул. Фарафонова) в городе Кургане» согласно приложениям 1-2.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Курган и курганцы» и разместить на официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru.

3. Разместить сведения проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Витебского до ул. Фарафонова) в городе Кургане» в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Кургана, а также на

официальном сайте муниципального образования города Кургана в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.kurgan-city.ru в разделе «Градостроительная деятельность».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана.

Глава города Кургана

А.Ю. Потапов

A handwritten signature in blue ink, consisting of a vertical line with a loop at the bottom and a horizontal stroke crossing it.

Приложение 1
к постановлению
Администрации города Кургана
от 15.07.2020 № 4038
«Об утверждении проекта планировки
территории и проекта межевания
территории для размещения линейного
объекта: «Строительство автомобильной
дороги по Первомайскому проспекту (от
ул. Витебского до ул. Фарафонова) в
городе Кургане»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)*

Раздел 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документация по планировке территории выполнена в отношении улично-дорожной сети районного значения - Первомайский проспект в городе Кургане, Курганская область. Проектируемая улица относится к улице районного значения.

Протяженность Первомайского проспекта в границах проекта планировки составляет 1,040 км. Улично-дорожная сеть планируется преимущественно прямой, без углов поворота. Расчетная скорость на участке проектируемой улице составит 40-60 км/час. Видимость в плане составит более 300 м.

Согласно рекомендациям по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений (составленные к главе СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений») ширина поперечного профиля для улиц районного значения составляет от 35,0 до 40,0 м. Ширина поперечного профиля Первомайского проспекта в проектируемых красных линиях составит 60,0 м.

Для Первомайского проспекта ширина проезжей части варьируется от 14,5 м до 18,5 м. Для движения городского общественного транспорта предусматривается специальная полоса с разметкой.

Проектом предусматривается обустройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта (автобусы) с оборудованием заездных карманов и установкой остановочных павильонов - 2 шт. по Первомайскому проспекту. Интервал - 500-600 м, радиус обслуживания остановочных пунктов - 250-300 м.

Максимальный продольный уклон - 20 %, что не превышает допустимых параметров. Вертикальные кривые так же соответствуют допустимыми нормами.

На проектируемых улицах для обозначения мест, выделенных для пересечения проезжей части пешеходами, запроектированы пешеходные переходы шириной от 4,0 м до 6,0 м, обозначенные на проезжей части горизонтальной разметкой 1.14.1 и дорожными знаками 5.19.1 и 5.19.2. Всего в данном проекте устраивается 4 пешеходных перехода по Первомайскому проспекту. Кроме того, проектом предусмотрено размещения пешеходных переходов на пересечении съездов с улиц районного значения во дворы с пешеходными потоками.

Проектом предусмотрено следующие перекрестки со светофорным регулированием:

- Первомайский проспект – ул. Фарафонова;
- Первомайский проспект – проспект Маршала Голикова;
- Первомайский проспект – ул. Витебского.

Проектом предусматривается строительство тротуаров по обеим сторонам проектируемых улиц. Ширина тротуаров варьируется от 2,5 до 3 м.

Для улицы запроектирована велопешеходная дорожка с шириной велополосы 2,25 м.

На проектируемом участке Первомайского проспекта запланировано 9 примыканий. Примыкания устраиваются шириной от 6,0 м до 14,5 м с асфальбетонным покрытием, радиусы сопряжения с основной проезжей частью приняты 6,0-8,0-12,0-15,0 м.

Снос зданий и сооружений, переселение людей при строительстве линейного объекта не требуется.

В состав зоны планируемого размещения линейного объекта входят объекты инженерно-технического обеспечения территории – инженерные сети.

Сети электроснабжения.

В границах планируемого размещения улиц расположены кабельные и воздушные линии электропередачи 0,4 – 10 кВ расчетной мощностью 43,8 кВт. Для строительства улиц необходима перекладка воздушных линий (каблирование). Протяженность и точная трассировка уточняется при строительном проектировании и после проведения инженерно-геологических изысканий.

Сети водоотведения

Для сбора поверхностных вод проектом предусматривается устройство новых дождеприемных колодцев дождеприемных веток из полипропиленовых канализационных труб РР К2-Кан диаметром 315мм. Диаметры труб, длины и направления трасс проектируемых водосточных сетей подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования.

Раздел 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Улично-дорожная сеть районного значения – Первомайский проспект, в отношении которой выполнена документация по планировке территории расположена в городе Кургане, Курганская область.

Раздел 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

**Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта:
«Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту
(от ул. Витебского до ул. Фарафонова) в городе Кургане»**

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
ЗР-1					
1	-3841.6900	2675.2600	30	-4075.3800	3239.7900
2	-3822.4300	2639.2000	31	-4075.0005	3240.0009
3	-3809.0823	2646.1151	32	-4108.2200	3300.7700
4	-3806.5600	2641.4100	33	-4185.3600	3445.8500
5	-3767.0351	2662.8176	34	-4224.6400	3519.3600
6	-3768.9244	2666.3530	35	-4229.3600	3528.1900
7	-3764.3748	2668.8174	36	-4236.0200	3540.6600

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
ЗР-1					
8	-3764.5679	2669.1825	37	-4237.7000	3543.7900
9	-3765.0000	2670.0000	38	-4238.6400	3545.5500
10	-3797.5800	2731.6300	39	-4259.5900	3584.7700
11	-3802.4600	2729.1100	40	-4310.7367	3557.4228
12	-3807.4900	2738.5300	41	-4312.5000	3556.4800
13	-3802.5600	2741.0600	42	-4290.6053	3515.4925
14	-3837.9600	2808.0300	43	-4285.6200	3506.1600
15	-3855.6000	2839.9200	44	-4230.7726	3403.4986
16	-3858.3400	2849.9800	45	-4176.7700	3302.4700
17	-3914.8300	2955.5100	46	-4171.1200	3291.8900
18	-3921.2600	2951.4700	47	-4139.2300	3232.1400
19	-3949.3300	3003.9900	48	-4095.2200	3149.7600
20	-3948.0000	3005.0000	49	-4090.9158	3141.7045
21	-3996.8800	3097.8700	50	-4090.2248	3140.4113
22	-3999.1100	3102.3300	51	-4088.3398	3136.8834
23	-4001.1900	3101.0700	52	-4087.3970	3135.1189
24	-4004.6100	3107.4800	53	-4057.3411	3078.8683
25	-4017.9727	3132.5147	54	-4061.7300	3076.7000
26	-4042.1500	3177.7700	55	-3996.0200	2952.0405
27	-4049.8800	3191.6100	56	-3991.7500	2944.1500
28	-4051.0700	3193.8600	57	-3986.9600	2947.1300
29	-4052.0100	3195.6300	58	-3843.6100	2678.8400

Раздел 3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектом предусматривается размещение остановочных пунктов наземного городского общественного транспорта по Первомайскому проспекту от проспекта Маршала Голикова до улицы Фарафонова. В составе остановочных пунктов предусматриваются заездные карманы глубиной 3-3,5 м, длина заездного кармана – 60 м, ширина пешеходной зоны (зона посадочной площадки) – 3 м, зона размещения павильонов ожидания и информационных стендов – 2-3 м.

Проектирование постов дорожно-патрульной службы, пунктов весового контроля, постов учета движения, постов метеорологического наблюдения и мест размещения объектов дорожного сервиса проектом не предусматривается.

Проектирование путепроводов, эстакад и развязок на рассматриваемых участках строительства улично-дорожной сети проектом не предусматривается.

Раздел 4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На момент проектирования в границах зоны размещения линейного объекта отсутствуют объекты незавершенного строительства.

Раздел 5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов – улично-дорожной сети Первомайский проспект объекты культурного наследия отсутствуют.

Раздел 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Планируемое размещение линейного объекта не оказывает непосредственного влияния на окружающую среду, за исключением частичного воздействия в процессе строительства. По результатам оценки негативное воздействие на окружающую среду не превышает допустимые пределы, установленные действующим законодательством. В целях сокращения негативного воздействия линейного объекта на окружающую среду в период строительства необходимо разработка и осуществление мероприятий по охране окружающей среды, предусмотренные правилами благоустройства поселения. Необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды в период строительства должна быть предусмотрена при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Раздел 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории для размещения линейного объекта, источниками возможных чрезвычайных ситуаций природного характера могут быть:

- опасные геологические процессы (землетрясение; оползень (обвал);
- опасные метеорологические (атмосферные) явления и процессы (шквалистый ветер; сильные снегопады и морозы; ливневые дожди; гололед);
- границы территории сильного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра);
- границы зоны затопления территории г. Курган затапливаемой водами р. Тобол при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет).

В связи с наличием источников возможных чрезвычайных ситуаций природного характера необходима разработка и осуществление мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера, которые должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейные объекты с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории отсутствуют: химически опасные объекты с угрозой

выброса аварийно-химически опасных веществ; пожаро-взрывоопасные объекты; радиационно-опасные объекты; гидродинамически опасные объекты. В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, источником чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются: аварии на транспорте при перевозке опасных грузов (горючесмазочные материалы (ГСМ)). В связи с наличием источников возможных чрезвычайных ситуаций техногенного характера необходима разработка и осуществление мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера в период строительства, которые должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

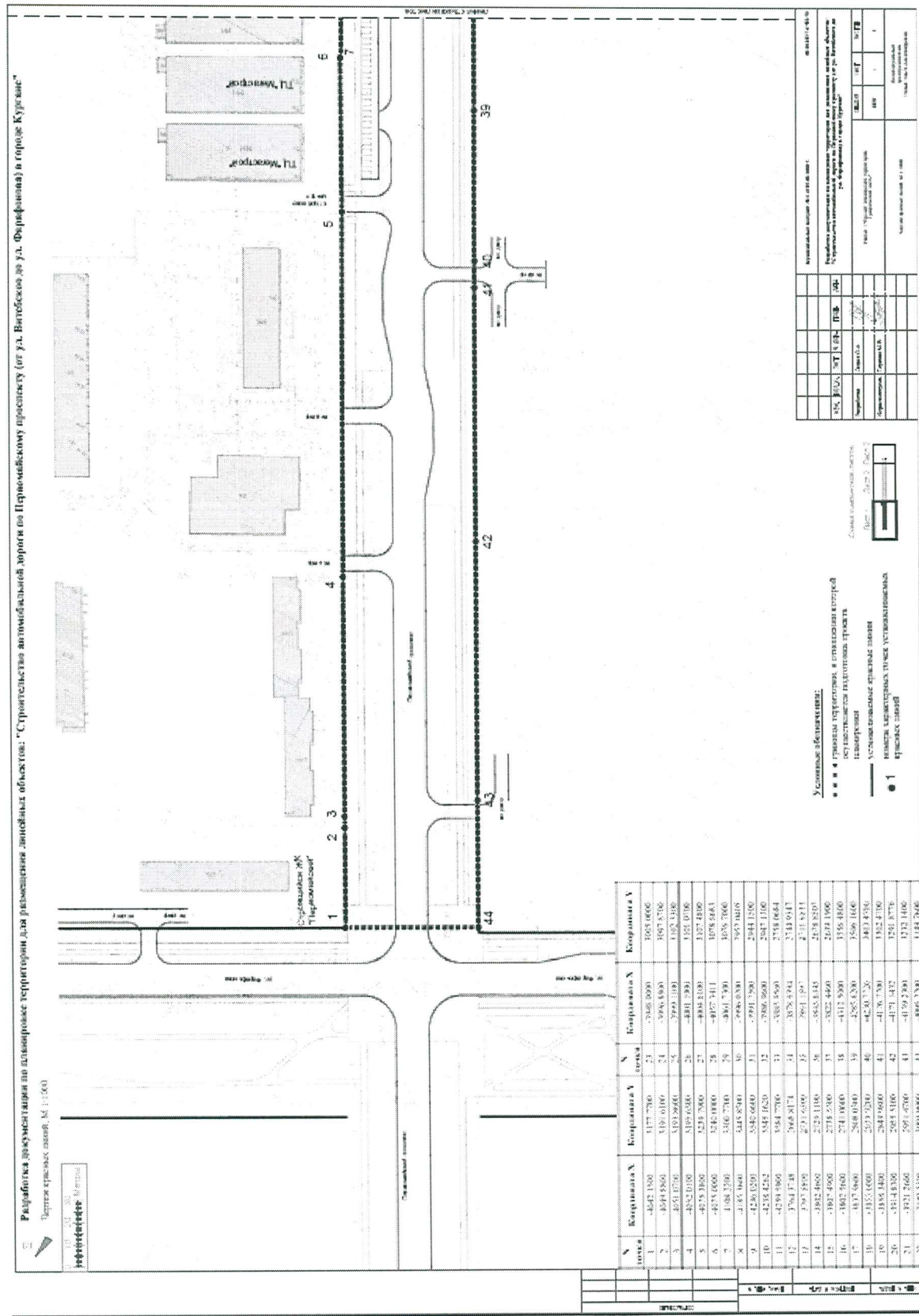
Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Размещаемые линейные объекты не относятся к пожароопасным объектам, по признаку взрывопожарной и пожарной опасности не классифицируются. Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейных объектов не предусматривает необходимости реализации дополнительных решений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности, кроме мероприятий при строительстве (реконструкции) объекта, с учетом фактического выполнения мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в муниципальном образовании: реализации полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования; разработки и осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечения надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения; разработки и организации выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности; разработки плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением; обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники к месту размещения проектируемого объекта по существующей дорожной сети; обеспечения связи и оповещения при пожаре с помощью устройств существующих систем проводной и радиотелефонной связи. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в период строительства должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

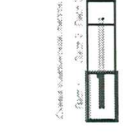
Информация о необходимости осуществления мероприятий по гражданской обороне

К размещаемым линейным объектам отдельно не применяются мероприятия по гражданской обороне. Мероприятия по гражданской обороне в период строительства должны быть предусмотрены при разработке проектной документации на линейный объект с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Чертеж красных линий



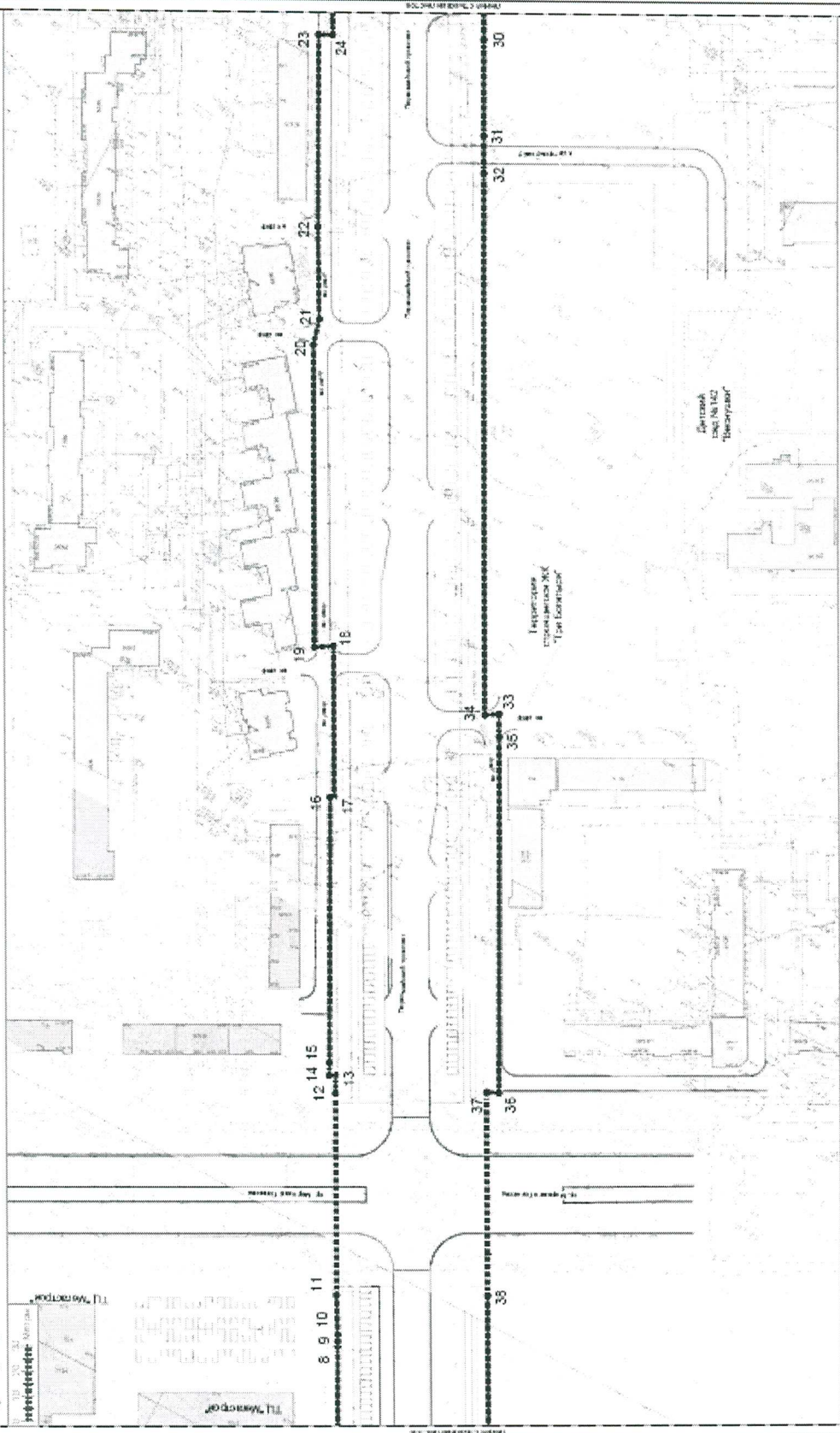
Курганский филиал ООО «УРСА»		Лист 1 из 1	
Информационный паспорт объекта:			
Участок № 018/032/001/001/001		Дата разработки: 01.02.2023	
Категория земель: 05-08-001/001		Исполнитель: ООО «УРСА»	
Получатель: ООО «УРСА»		Проверенный: [подпись]	
Генеральный директор: [подпись]		Инженер-проектировщик: [подпись]	
М.П. ООО «УРСА»		М.П. ООО «УРСА»	



№ пикета	Координата X	Координата Y	N пикета	Координата X	Координата Y
1	-8247.1300	0177.7700	21	-8248.0000	1054.0000
2	-8244.8300	0191.0100	22	-8248.0000	1073.5700
3	-8251.8700	0193.2000	23	-8248.0000	1126.3100
4	-8252.0100	0197.0300	24	-8241.9900	1159.0700
5	-8278.3900	0213.7000	25	-8242.8100	1157.4800
6	-8273.0000	0243.0100	26	-8257.4100	1058.8100
7	-8283.3700	0310.7900	27	-8267.7900	1055.3000
8	-8285.0000	0345.8900	28	-8268.0000	1070.0000
9	-8286.0200	0345.6600	29	-8261.7900	1044.1500
10	-8276.4200	0347.1600	30	-8260.0000	1047.1100
11	-8278.9900	0354.7900	31	-8263.4900	1048.0000
12	-8284.1700	0368.8100	32	-8276.4900	1041.0000
13	-8285.0000	0374.0000	33	-8280.0000	1038.8100
14	-8282.4900	0372.1100	34	-8281.7900	1038.8100
15	-8282.4900	0374.0000	35	-8282.4900	1038.8100
16	-8282.4900	0374.0000	36	-8282.4900	1038.8100
17	-8282.4900	0374.0000	37	-8282.4900	1038.8100
18	-8282.4900	0374.0000	38	-8282.4900	1038.8100
19	-8282.4900	0374.0000	39	-8282.4900	1038.8100
20	-8282.4900	0374.0000	40	-8282.4900	1038.8100
21	-8282.4900	0374.0000	41	-8282.4900	1038.8100
22	-8282.4900	0374.0000	42	-8282.4900	1038.8100
23	-8282.4900	0374.0000	43	-8282.4900	1038.8100
24	-8282.4900	0374.0000	44	-8282.4900	1038.8100

С. Разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов: "Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Ватсковой до ул. Обрифанова) в городе Курск".

Чертеж в красном цвете. М 1:1000



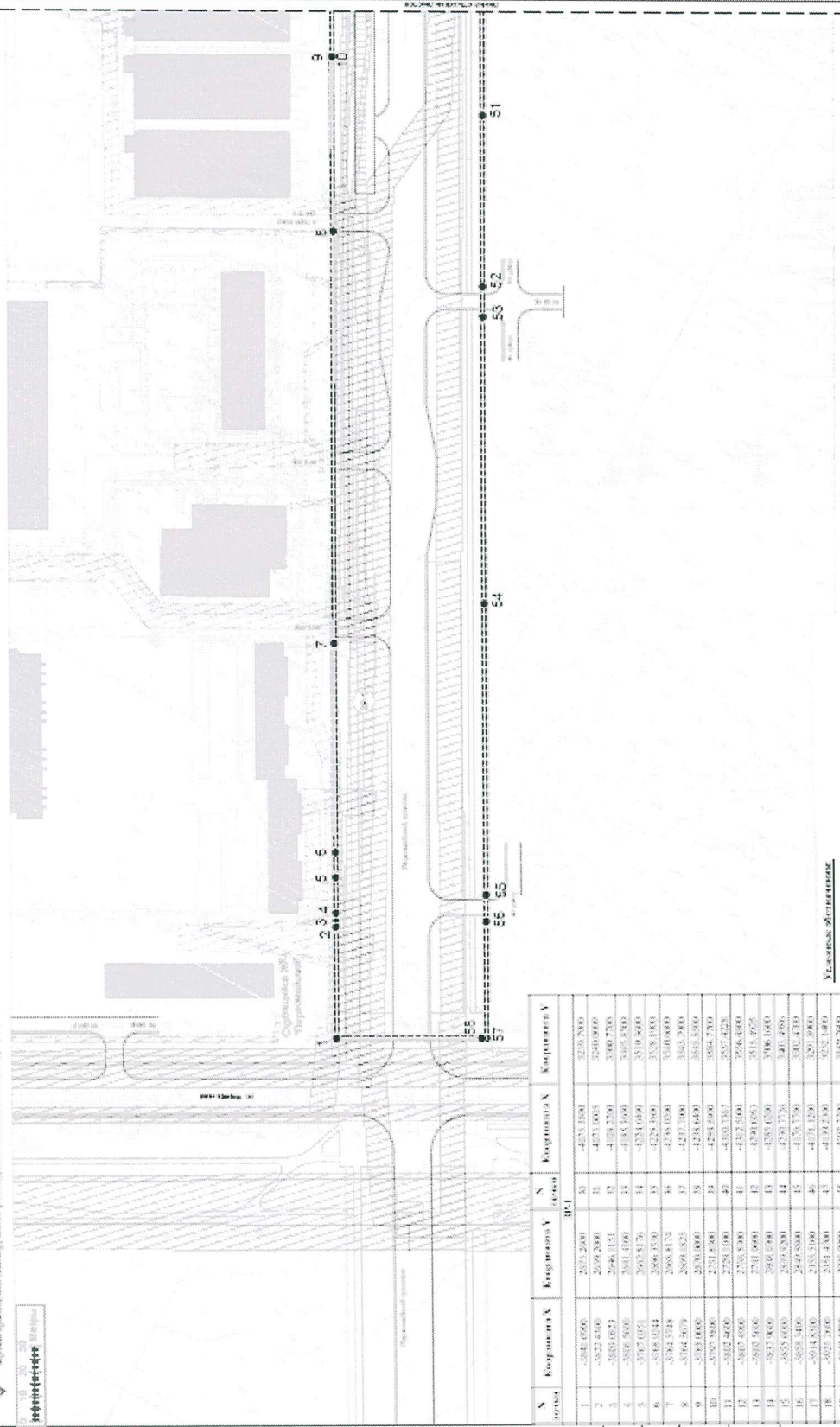
№	И.О.Ф.	Д.Т.	С.Т.	П.И.	И.И.
1	Иванов	Иван	Иванович	Иванов	Иванов
2	Петров	Петр	Петрович	Петров	Петров
3	Сидоров	Сидор	Сидорович	Сидоров	Сидоров
4	Смирнов	Смирнов	Смирнович	Смирнов	Смирнов
5	Климов	Климов	Климович	Климов	Климов
6	Куликов	Куликов	Куликович	Куликов	Куликов
7	Лебедев	Лебедев	Лебедевич	Лебедев	Лебедев
8	Мухоморов	Мухоморов	Мухоморович	Мухоморов	Мухоморов
9	Попов	Попов	Попович	Попов	Попов
10	Соловьев	Соловьев	Соловьевич	Соловьев	Соловьев
11	Тихонов	Тихонов	Тихонович	Тихонов	Тихонов
12	Федотов	Федотов	Федотович	Федотов	Федотов
13	Харьков	Харьков	Харькович	Харьков	Харьков
14	Цыганков	Цыганков	Цыганкович	Цыганков	Цыганков
15	Чайков	Чайков	Чайкович	Чайков	Чайков
16	Шаров	Шаров	Шарович	Шаров	Шаров
17	Щеглов	Щеглов	Щеглович	Щеглов	Щеглов
18	Юрьев	Юрьев	Юрьевич	Юрьев	Юрьев
19	Яковлев	Яковлев	Яковлевич	Яковлев	Яковлев
20	Зайцев	Зайцев	Зайцевич	Зайцев	Зайцев
21	Иванов	Иванов	Иванович	Иванов	Иванов
22	Петров	Петров	Петрович	Петров	Петров
23	Сидоров	Сидоров	Сидорович	Сидоров	Сидоров
24	Смирнов	Смирнов	Смирнович	Смирнов	Смирнов
25	Климов	Климов	Климович	Климов	Климов
26	Куликов	Куликов	Куликович	Куликов	Куликов
27	Лебедев	Лебедев	Лебедевич	Лебедев	Лебедев
28	Мухоморов	Мухоморов	Мухоморович	Мухоморов	Мухоморов
29	Попов	Попов	Попович	Попов	Попов
30	Соловьев	Соловьев	Соловьевич	Соловьев	Соловьев
31	Тихонов	Тихонов	Тихонович	Тихонов	Тихонов
32	Федотов	Федотов	Федотович	Федотов	Федотов
33	Харьков	Харьков	Харькович	Харьков	Харьков
34	Цыганков	Цыганков	Цыганкович	Цыганков	Цыганков
35	Чайков	Чайков	Чайкович	Чайков	Чайков
36	Шаров	Шаров	Шарович	Шаров	Шаров
37	Щеглов	Щеглов	Щеглович	Щеглов	Щеглов
38	Юрьев	Юрьев	Юрьевич	Юрьев	Юрьев
39	Яковлев	Яковлев	Яковлевич	Яковлев	Яковлев
40	Зайцев	Зайцев	Зайцевич	Зайцев	Зайцев

Содержание: 1. Общие сведения. 2. Описание территории. 3. Описание объектов. 4. Описание объектов. 5. Описание объектов. 6. Описание объектов. 7. Описание объектов. 8. Описание объектов. 9. Описание объектов. 10. Описание объектов. 11. Описание объектов. 12. Описание объектов. 13. Описание объектов. 14. Описание объектов. 15. Описание объектов. 16. Описание объектов. 17. Описание объектов. 18. Описание объектов. 19. Описание объектов. 20. Описание объектов. 21. Описание объектов. 22. Описание объектов. 23. Описание объектов. 24. Описание объектов. 25. Описание объектов. 26. Описание объектов. 27. Описание объектов. 28. Описание объектов. 29. Описание объектов. 30. Описание объектов. 31. Описание объектов. 32. Описание объектов. 33. Описание объектов. 34. Описание объектов. 35. Описание объектов. 36. Описание объектов. 37. Описание объектов. 38. Описание объектов. 39. Описание объектов. 40. Описание объектов.

№	И.О.Ф.	Д.Т.	С.Т.	П.И.	И.И.
1	Иванов	Иван	Иванович	Иванов	Иванов
2	Петров	Петр	Петрович	Петров	Петров
3	Сидоров	Сидор	Сидорович	Сидоров	Сидоров
4	Смирнов	Смирнов	Смирнович	Смирнов	Смирнов
5	Климов	Климов	Климович	Климов	Климов
6	Куликов	Куликов	Куликович	Куликов	Куликов
7	Лебедев	Лебедев	Лебедевич	Лебедев	Лебедев
8	Мухоморов	Мухоморов	Мухоморович	Мухоморов	Мухоморов
9	Попов	Попов	Попович	Попов	Попов
10	Соловьев	Соловьев	Соловьевич	Соловьев	Соловьев
11	Тихонов	Тихонов	Тихонович	Тихонов	Тихонов
12	Федотов	Федотов	Федотович	Федотов	Федотов
13	Харьков	Харьков	Харькович	Харьков	Харьков
14	Цыганков	Цыганков	Цыганкович	Цыганков	Цыганков
15	Чайков	Чайков	Чайкович	Чайков	Чайков
16	Шаров	Шаров	Шарович	Шаров	Шаров
17	Щеглов	Щеглов	Щеглович	Щеглов	Щеглов
18	Юрьев	Юрьев	Юрьевич	Юрьев	Юрьев
19	Яковлев	Яковлев	Яковлевич	Яковлев	Яковлев
20	Зайцев	Зайцев	Зайцевич	Зайцев	Зайцев
21	Иванов	Иванов	Иванович	Иванов	Иванов
22	Петров	Петров	Петрович	Петров	Петров
23	Сидоров	Сидоров	Сидорович	Сидоров	Сидоров
24	Смирнов	Смирнов	Смирнович	Смирнов	Смирнов
25	Климов	Климов	Климович	Климов	Климов
26	Куликов	Куликов	Куликович	Куликов	Куликов
27	Лебедев	Лебедев	Лебедевич	Лебедев	Лебедев
28	Мухоморов	Мухоморов	Мухоморович	Мухоморов	Мухоморов
29	Попов	Попов	Попович	Попов	Попов
30	Соловьев	Соловьев	Соловьевич	Соловьев	Соловьев
31	Тихонов	Тихонов	Тихонович	Тихонов	Тихонов
32	Федотов	Федотов	Федотович	Федотов	Федотов
33	Харьков	Харьков	Харькович	Харьков	Харьков
34	Цыганков	Цыганков	Цыганкович	Цыганков	Цыганков
35	Чайков	Чайков	Чайкович	Чайков	Чайков
36	Шаров	Шаров	Шарович	Шаров	Шаров
37	Щеглов	Щеглов	Щеглович	Щеглов	Щеглов
38	Юрьев	Юрьев	Юрьевич	Юрьев	Юрьев
39	Яковлев	Яковлев	Яковлевич	Яковлев	Яковлев
40	Зайцев	Зайцев	Зайцевич	Зайцев	Зайцев

Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта

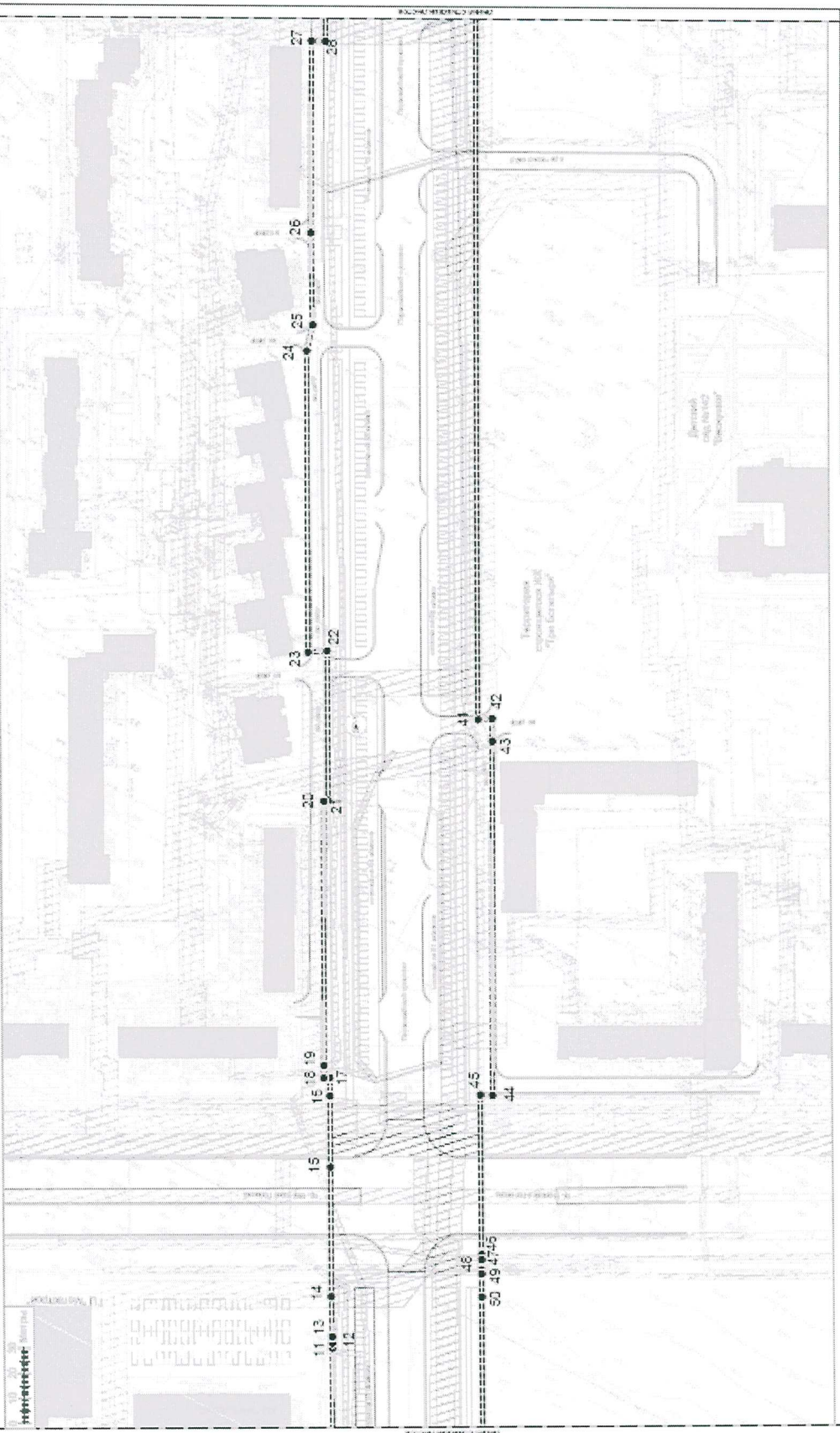
Разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов: "Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Валовского до ул. Фридрихена) в городе Кургане"



N	Координата X	Координата Y	N	Координата X	Координата Y
1	-581.0500	2075.2900	31	-4203.1500	3220.7000
2	-582.0000	2076.2000	32	-4203.0000	3240.0000
3	-585.0000	2080.1151	33	-4198.2500	3300.7000
4	-586.0000	2081.0000	34	-4185.0000	3360.5000
5	-570.0000	2097.0000	35	-4173.0000	3420.0000
6	-558.0000	2108.0000	36	-4162.0000	3480.0000
7	-548.0000	2120.0000	37	-4152.0000	3540.0000
8	-539.0000	2133.0000	38	-4143.0000	3600.0000
9	-531.0000	2147.0000	39	-4135.0000	3660.0000
10	-524.0000	2162.0000	40	-4128.0000	3720.0000
11	-518.0000	2178.0000	41	-4122.0000	3780.0000
12	-513.0000	2195.0000	42	-4117.0000	3840.0000
13	-509.0000	2213.0000	43	-4113.0000	3900.0000
14	-506.0000	2232.0000	44	-4110.0000	3960.0000
15	-504.0000	2252.0000	45	-4108.0000	4020.0000
16	-503.0000	2273.0000	46	-4107.0000	4080.0000
17	-503.0000	2295.0000	47	-4107.0000	4140.0000
18	-504.0000	2318.0000	48	-4108.0000	4200.0000
19	-506.0000	2342.0000	49	-4110.0000	4260.0000
20	-509.0000	2367.0000	50	-4113.0000	4320.0000
21	-514.0000	2393.0000	51	-4117.0000	4380.0000
22	-520.0000	2420.0000	52	-4122.0000	4440.0000
23	-528.0000	2448.0000	53	-4128.0000	4500.0000
24	-538.0000	2478.0000	54	-4135.0000	4560.0000
25	-549.0000	2509.0000	55	-4143.0000	4620.0000
26	-562.0000	2541.0000	56	-4152.0000	4680.0000
27	-577.0000	2574.0000	57	-4162.0000	4740.0000
28	-594.0000	2608.0000	58	-4173.0000	4800.0000
29	-613.0000	2643.0000	59	-4185.0000	4860.0000

5 Разработка документации по планировке территории для реконструкции линейных объектов: "Строительство автомобильной дороги по Пермскому проспекту от ул. Вилейская до ул. Фурфеловая в городе Кургане"

Верхнее поле: вид с северо-востока; нижнее поле: вид с юго-запада, М 1:1000

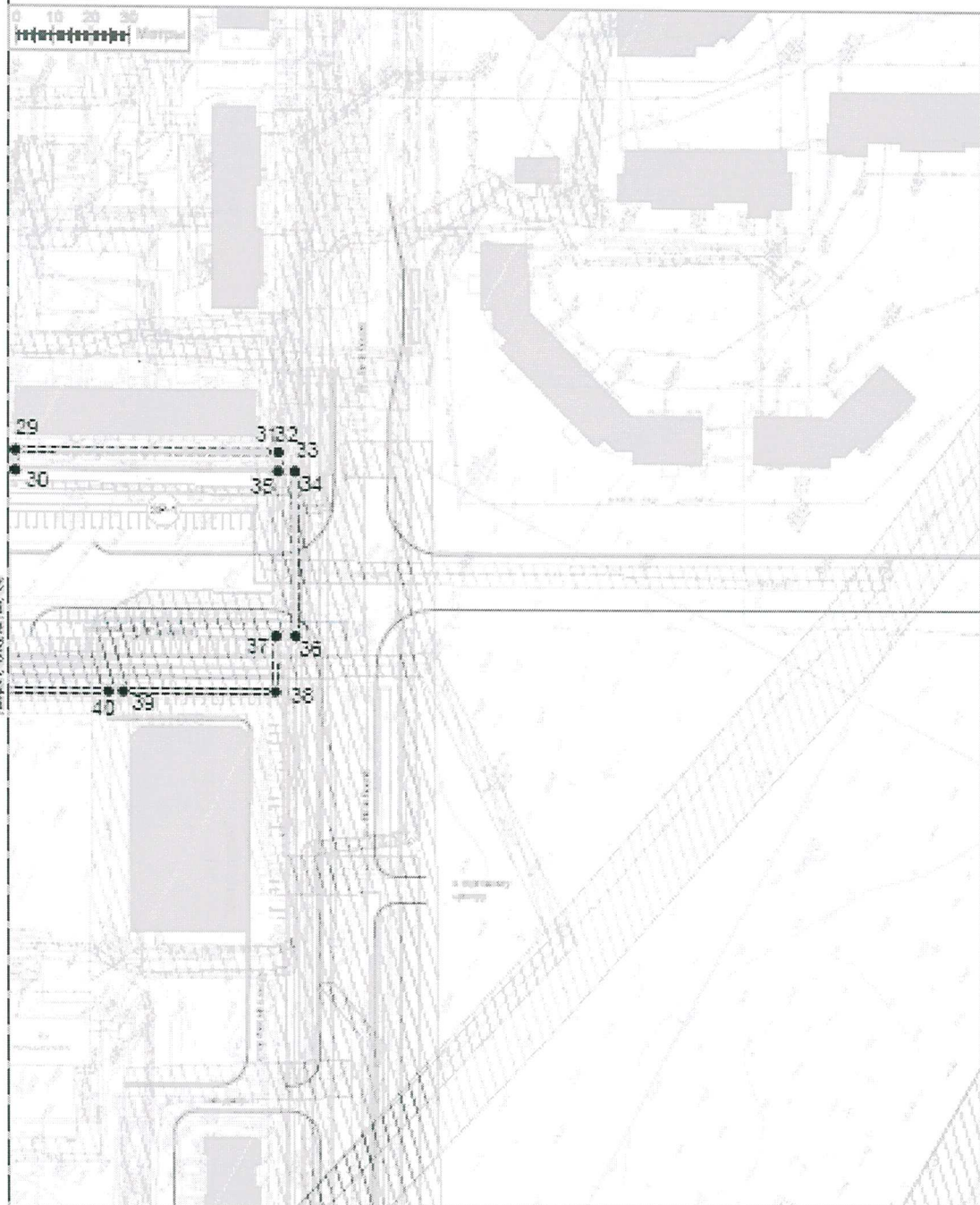


Исполнитель: ООО «УРСУ-М»		Масштаб: 1:1000	
Разработчик: ООО «УРСУ-М»			
Утвержден: _____			
Дата: _____			
№ документа	№ листа	ИТ	ЛР
1	1	1	1
Итого	1	1	1
Составитель: _____	Проверил: _____	Инженер	И
Примечание: Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП 41-02-2003			

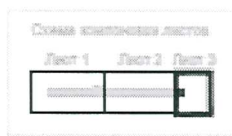


Разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов "Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Витебская до ул. Фарафонова) в городе Кургане"

Чертеж планировки территории размещения линейных объектов, М 1:1000



№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02
№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02
№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02
№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02



№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02
№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02
№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02
№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02	№ 10/03-02/02

Информационный листок № 1 от 06.05.2016 г.		Итого: 10/03-02/02	
Разработчик: ООО «ИПИ» Проект: «Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Витебская до ул. Фарафонова) в городе Кургане»			
Исполнитель:	С.В.С.	С.В.С.	С.В.С.
Куратор:	С.В.С.	С.В.С.	С.В.С.
Чертеж подготовлен на основании данных: <ul style="list-style-type: none"> № 10/03-02/02 		Дата: 06.05.2016 г.	

Приложение 2
к постановлению
Администрации города Кургана
от 15.07.2020 № 4038
«Об утверждении проекта планировки
территории и проекта межевания
территории для размещения линейного
объекта: «Строительство автомобильной
дороги по Первомайскому проспекту (от
ул. Витебского до ул. Фарафонова) в
городе Кургане»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Раздел 1. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории улице районного значения – Первомайский проспект. В административно отношении территория расположена в границах города Курган, в Заозерном районе. Полоса отвода рассматриваемых улиц попадает в несколько кадастровых кварталов: 45:25:020404, 45:25:020403, 45:25:020409, 45:25:020408. В границах планируемого размещения улично-дорожной сети расположены земельные участки кадастрового квартала 45:25:000000, которые предназначены для объектов коммунальной инфраструктуры (сети инженерных коммуникаций).

Территория, применительно к которой осуществляется межевание, относится к землям населенных пунктов. Площадь в границах проекта межевания для Первомайского проспекта составляет 6,5606 га.

Перечень координат характерных точек границ межевания территории для Первомайского проспекта

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
1	-3841.6900	2675.2600	30	-4075.3800	3239.7900
2	-3822.4300	2639.2000	31	-4075.0005	3240.0009
3	-3809.0823	2646.1151	32	-4108.2200	3300.7700
4	-3806.5600	2641.4100	33	-4185.3600	3445.8500
5	-3767.0351	2662.8176	34	-4224.6400	3519.3600
6	-3768.9244	2666.3530	35	-4229.3600	3528.1900
7	-3764.3748	2668.8174	36	-4236.0200	3540.6600
8	-3764.5679	2669.1825	37	-4237.7000	3543.7900
9	-3765.0000	2670.0000	38	-4238.6400	3545.5500
10	-3797.5800	2731.6300	39	-4259.5900	3584.7700
11	-3802.4600	2729.1100	40	-4310.7367	3557.4228
12	-3807.4900	2738.5300	41	-4312.5000	3556.4800
13	-3802.5600	2741.0600	42	-4290.6053	3515.4925
14	-3837.9600	2808.0300	43	-4285.6200	3506.1600
15	-3855.6000	2839.9200	44	-4230.7726	3403.4986
16	-3858.3400	2849.9800	45	-4176.7700	3302.4700
17	-3914.8300	2955.5100	46	-4171.1200	3291.8900
18	-3921.2600	2951.4700	47	-4139.2300	3232.1400
19	-3949.3300	3003.9900	48	-4095.2200	3149.7600
20	-3948.0000	3005.0000	49	-4090.9158	3141.7045
21	-3996.8800	3097.8700	50	-4090.2248	3140.4113

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
22	-3999.1100	3102.3300	51	-4088.3398	3136.8834
23	-4001.1900	3101.0700	52	-4087.3970	3135.1189
24	-4004.6100	3107.4800	53	-4057.3411	3078.8683
25	-4017.9727	3132.5147	54	-4061.7300	3076.7000
26	-4042.1500	3177.7700	55	-3996.0200	2952.0405
27	-4049.8800	3191.6100	56	-3991.7500	2944.1500
28	-4051.0700	3193.8600	57	-3986.9600	2947.1300
29	-4052.0100	3195.6300	58	-3843.6100	2678.8400

Раздел 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проект межевания выполнен в отношении улиц районного значения – Первомайский проспект. Общая протяженность Первомайского проспекта составляет 1 км 40 м.

Проектом межевания предусматривается 2 этапа межевания территории.

Первый этап межевания территории

Проектом предусматривается образование земельного участка для размещения Первомайского проспекта – ЗУ1. Участок образуется из неразграниченных земель, находящихся в собственности муниципального образования. Площадь участка составит 57646,77 м².

Проектом предусматривается образование земельного участка для размещения Первомайского проспекта – ЗУ2. Участок образуется из земельного участка с к.н. 45:25:020404:44. Способ образования – раздел. Площадь участка составит 2271,91 м².

Второй этап межевания территории

Проектом предусматривается образование земельного участка для размещения Первомайского проспекта – ЗУ3. Способ образования – объединение земельных участков ЗУ1, ЗУ2 и земельных участков с к.н. 45:25:020409:41, 45:25:020408:34, 45:25:020409:71. Площадь участка составит 64793,53 м².

Образование земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта в целях строительства улично-дорожной сети и включающих элементы благоустройства сформированы с учетом:

- зоны планируемого размещения линейного объекта;
- существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
- красных линий;

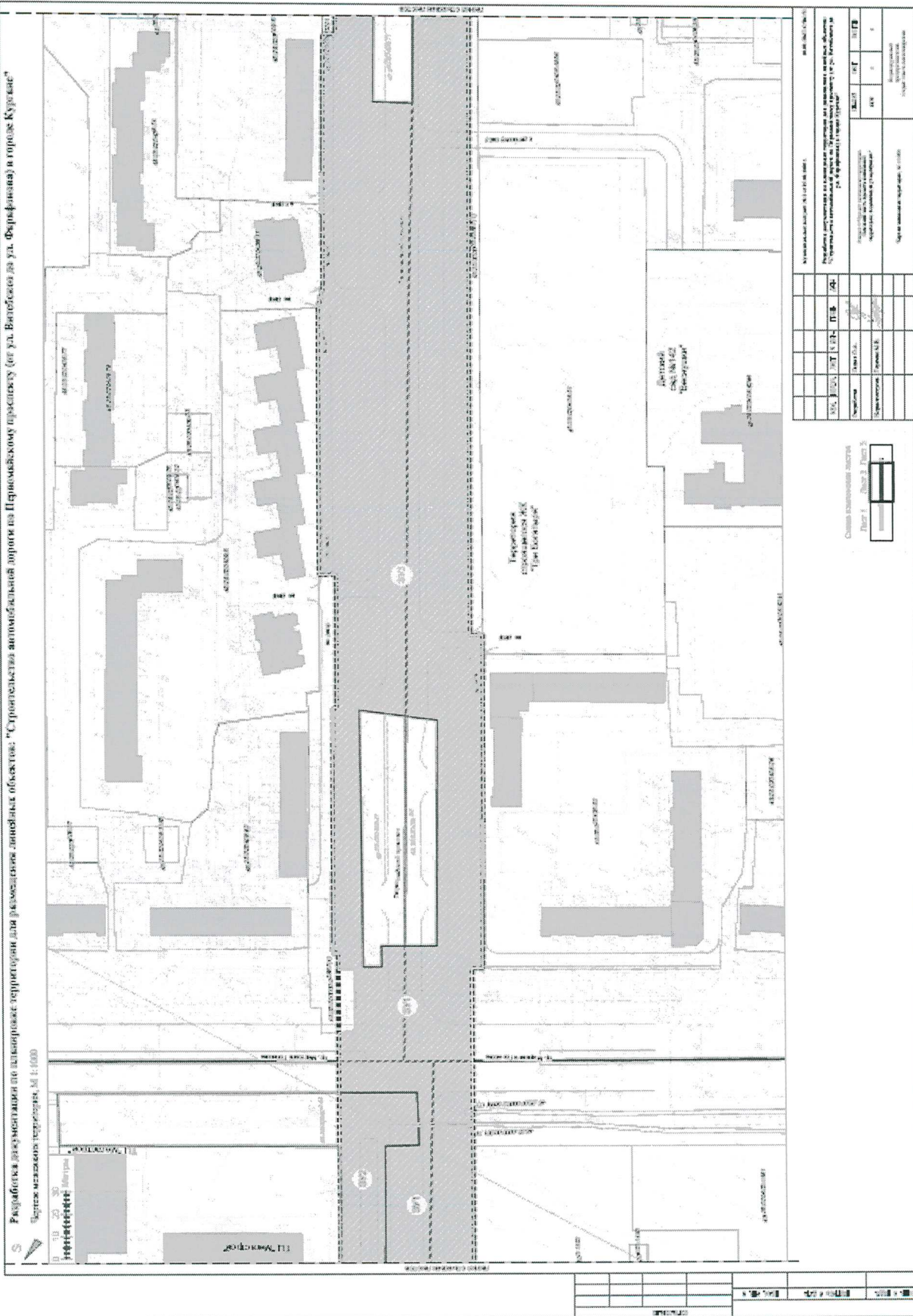
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта капитального строительства, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для муниципальных нужд, приведены в Таблице 1 «Ведомость образуемых земельных участков».

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями, в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 1

Ведомость образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Наименование вида разрешенного использования (код)	Описание вида разрешенного использования образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования
Этап 1				
ЗУ1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	57646,77	Образование из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения
ЗУ2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	2271,91	Раздел
Этап 2				
ЗУ3	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	64793,53	Объединение



Генеральный план			Масштаб: 1:1000	
И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.

Экспликация земельных участков по кадастровому плану территории для размещения линейных объектов: "Строительство автомобильной дороги от ул. Восточной до ул. Восточной" в городе Кувшино"
Чертеж земельного участка, М 1:1000

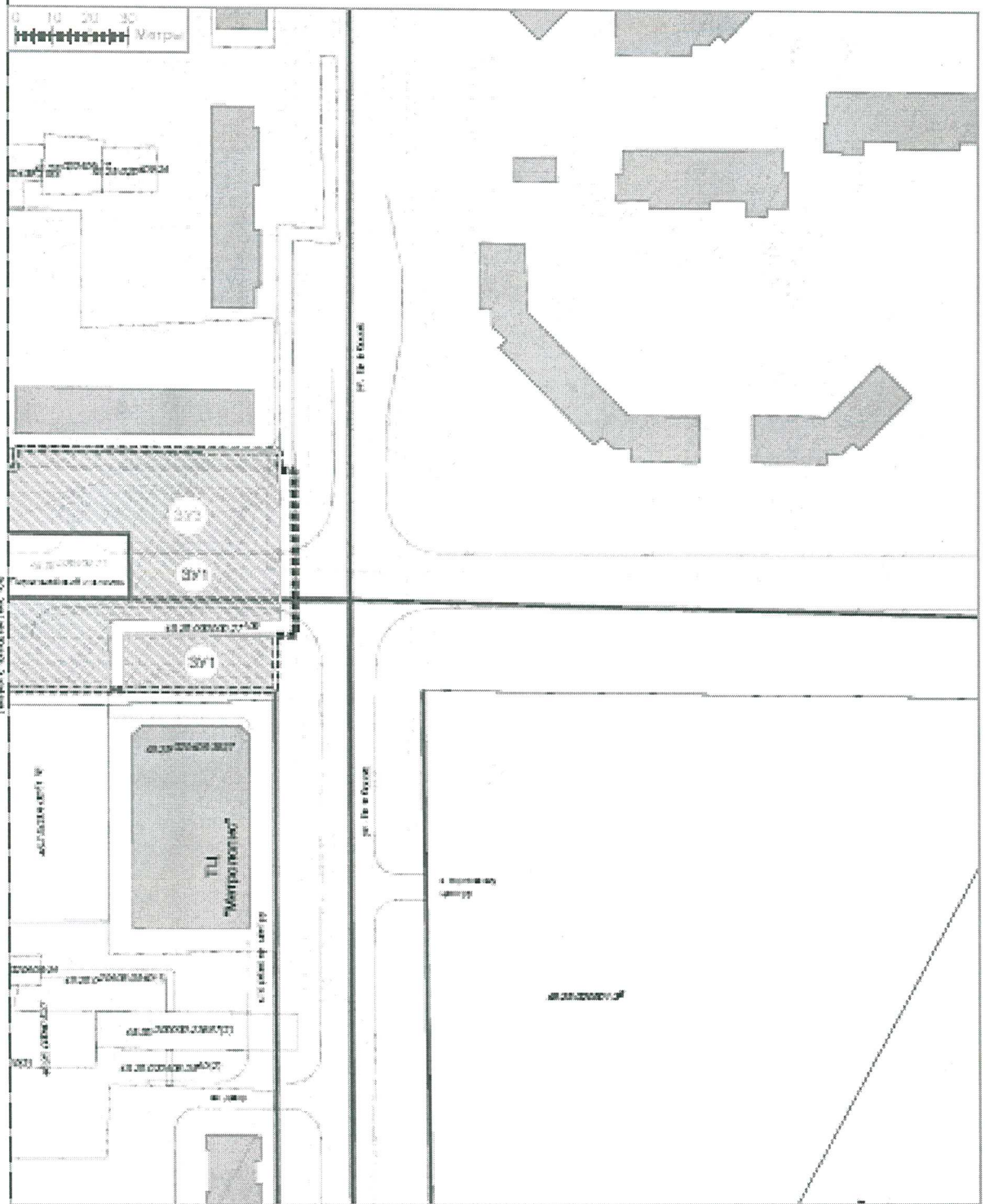
Информационная таблица											
№/п.п.	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка
Итого:											

Схема планировочной организации застройки территории

Лист 1 из 3 Лист 2 из 3 Лист 3 из 3

Разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов: "Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Витебская до ул. Фарафонова) в городе Кургане"

Чертеж исходных территорий, М 1:1000



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Лист 1
Лист 2
Лист 3

Схема условных знаков
Лист 1 Лист 2 Лист 3

Муниципальный заказ № 14-01/2019 от 14.01.2019 г.						Исполнитель: ООО "СГП"		
Разработка документации по планировке территории для размещения линейных объектов: "Строительство автомобильной дороги по Первомайскому проспекту (от ул. Витебская до ул. Фарафонова) в городе Кургане"								
Исполнитель:	Селин С.А.		Исполнитель:	Горюнов М.В.		СЛ/ИП	И/ИП	И/ИП
Исполнитель:	Горюнов М.В.		Исполнитель:	Горюнов М.В.		000	1	0
Чертеж исходных территорий, М 1:1000						Информационный документ, составленный в соответствии с требованиями		